

J'accepte de recevoir par courrier électronique les documents transmis en cours d'instruction par l'administration à l'adresse suivante : primael.nouailles@gmail.com

J'ai pris bonne note que, dans un tel cas, la date de notification sera celle de la consultation du courrier électronique ou, au plus tard, celle de l'envoi de ce courrier électronique augmentée de huit jours.

3 - Le terrain

Les informations et plans (voir liste des pièces à joindre) que vous fournissez doivent permettre à l'administration de localiser précisément le (ou les) terrain(s) concerné(s) par votre projet.
Le terrain est constitué de l'ensemble des parcelles cadastrales d'un seul tenant appartenant à un même propriétaire.

Adresse du (ou des) terrain(s)

Numéro : 20 Voie : Route de Saint Caprais

Lieu-dit : _____ Localité : Saint-Jory

Code postal : 31790 BP : _____ Cedex : _____

Références cadastrales¹ : (si votre projet porte sur plusieurs parcelles cadastrales, veuillez renseigner la fiche complémentaire page 4)

Préfixe : _____ Section : B|E Numéro : 1|0|6

Superficie de la parcelle cadastrale (en m²) : 1122

Êtes-vous titulaire d'un certificat d'urbanisme pour ce terrain Oui Non

Si oui, à quelle date a-t-il été délivré ? _____

Cette donnée, qui est facultative, peut toutefois vous permettre de faire valoir des droits à construire ou de bénéficier d'impositions plus favorables.

4 - Le projet

- Division en vue de construire
 Division dans une commune qui a institué le contrôle des divisions dans le cadre de l'article L.115-3 du code de l'urbanisme.

5- Informations pour l'application d'une législation connexe

Indiquez si votre projet se situe dans les périmètres de protection suivants :

(informations complémentaires)

- se situe dans le périmètre d'un site patrimonial remarquable
 se situe dans les abords d'un monument historique

6- Participation pour Voirie et Réseaux (PVR)

Vous pouvez vous renseigner auprès de la mairie.

Si votre projet se situe sur un terrain soumis à la participation pour Voirie et Réseaux, indiquez les coordonnées du propriétaire, s'il est différent du déclarant

Madame Monsieur Personne morale

Nom : _____ Prénom : _____

OU raison sociale : _____

Adresse : Numéro : _____ Voie : _____

Lieu-dit : _____ Localité : _____

Code postal : _____ BP : _____ Cedex : _____ Pays : _____

7 - Engagement du déclarant

J'atteste avoir qualité pour faire cette déclaration préalable (vous pouvez déposer une déclaration si vous êtes propriétaire ou co-indivisaire du terrain ou si vous en avez l'autorisation ou un mandat du ou des propriétaires ou si vous avez qualité pour bénéficier de l'expropriation du terrain pour cause d'utilité publique). Je soussigné(e), auteur de la déclaration préalable, certifie exacts les renseignements fournis.

À **Merville**

Le : **26/03/2018**

Signature du (des) déclarant(s)

Votre déclaration doit être établie en deux exemplaires signés et doit être déposée à la mairie du lieu du projet.

Vous devrez produire :

- un exemplaire signé supplémentaire, si votre projet se situe dans le périmètre d'un site patrimonial remarquable ou se voit appliquer une autre protection au titre des monuments historiques ;
- un exemplaire signé supplémentaire, si votre projet se situe dans un site classé, un site inscrit ou une réserve naturelle ;
- deux exemplaires signés supplémentaires, si votre projet se situe dans un cœur de parc national.

Si vous êtes un particulier : la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux réponses contenues dans ce formulaire pour les personnes physiques. Elle garantit un droit d'accès aux données nominatives les concernant et la possibilité de rectification. Ces droits peuvent être exercés à la mairie. Les données recueillies seront transmises aux services compétents pour l'instruction de votre demande.

Si vous souhaitez vous opposer à ce que les informations nominatives comprises dans ce formulaire soient utilisées à des fins commerciales, cochez la case ci-contre :

Références cadastrales : fiche complémentaire

Si votre projet porte sur plusieurs parcelles cadastrales, veuillez indiquer pour chaque parcelle cadastrale sa superficie ainsi que la superficie totale du terrain.

Préfixe : Section : Numéro : 1 0 7

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) : .1449

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro :

Surperficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

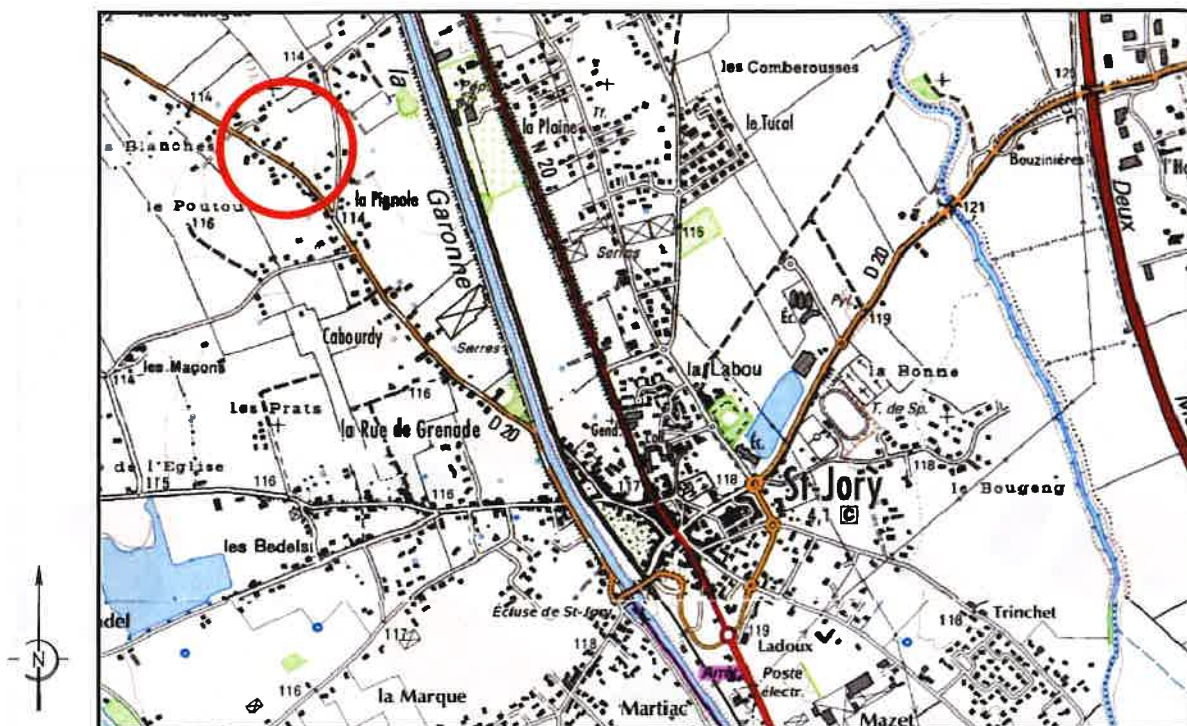
DP1

département de Haute Garonne
commune de Saint Jory

Dossier n° 17094

Plan de Situation

section BE
n° de parcelle : 106-107
dressé le 26/03/2018





ORTHOPHOTOGRAPHIE

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

section BE
n° de parcelle : 106-107
dressé le 26/03/2018

Echelle : 1/ 1000



-  Assiette de propriété
-  Division projetée



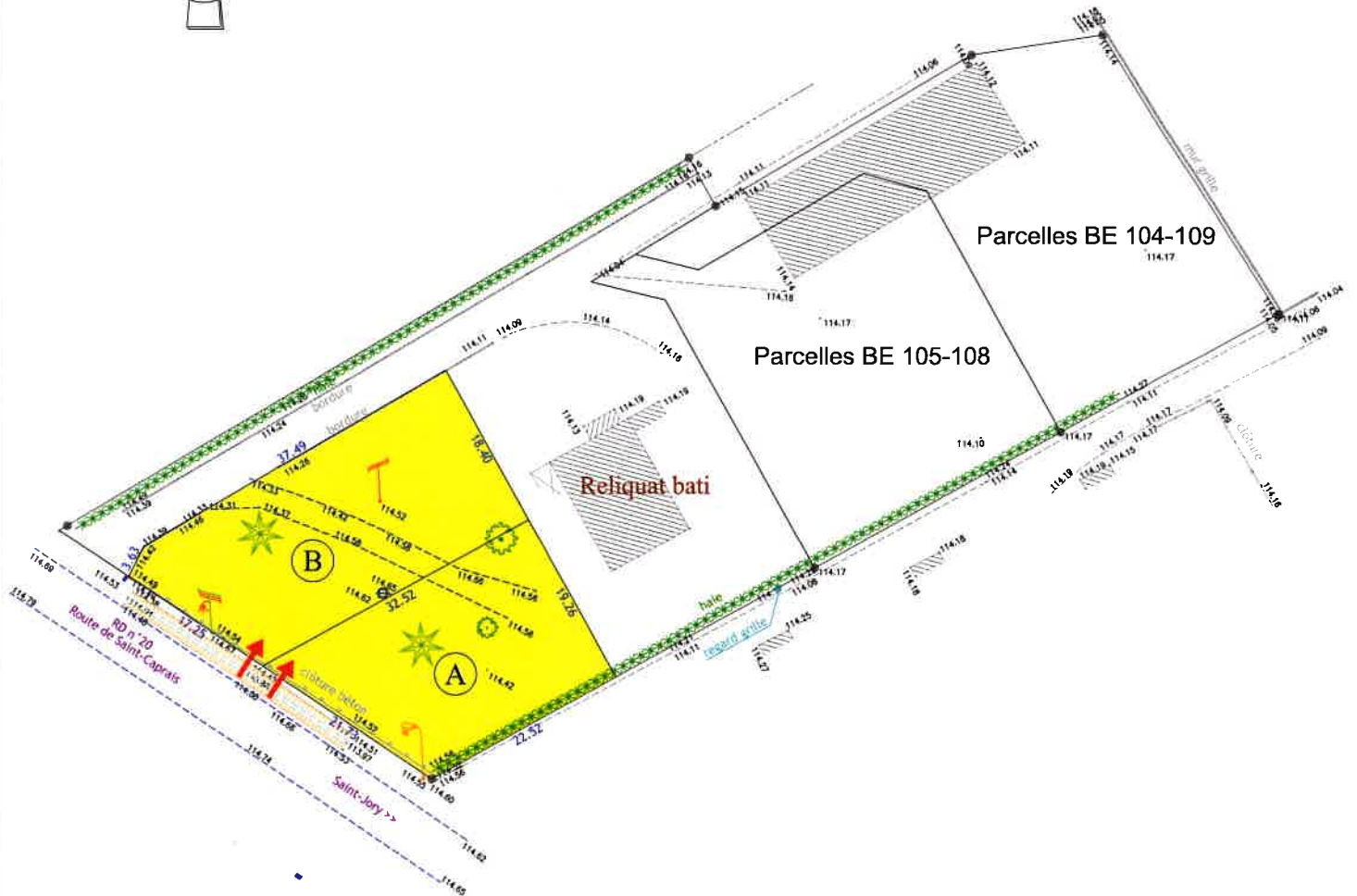
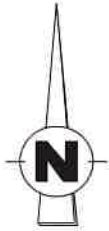
DP 10 - PRESENTATION DU PROJET



département de Haute Garonne
commune de Saint Jory

section BE
n° de parcelle : 106-107
dressé le 26/03/2018

Echelle : 1/750

Dossier n° 17094



 Terrain A : 531 m²
 Terrain B : 660 m²

 Accès à créer

Les superficies définitives seront calculées après arpentage

N.B. : Les contenances et les formes des lots ne sont données qu'à titre indicatif.

Description :

Création de deux terrains à bâtir. Les accès se feront depuis la D20 pour les lots A et B avec l'aménagement d'un parking de midi.

Format A4

SELARL NOUAILLES
39, Rue de la Brasserie
31330 MERVILLE

Port : 07.82.66.21.22
Tel : 09.52.94.61.06
Mail : primael.nouailles@gmail.com



Primaël NOUAILLES
Géomètre Expert

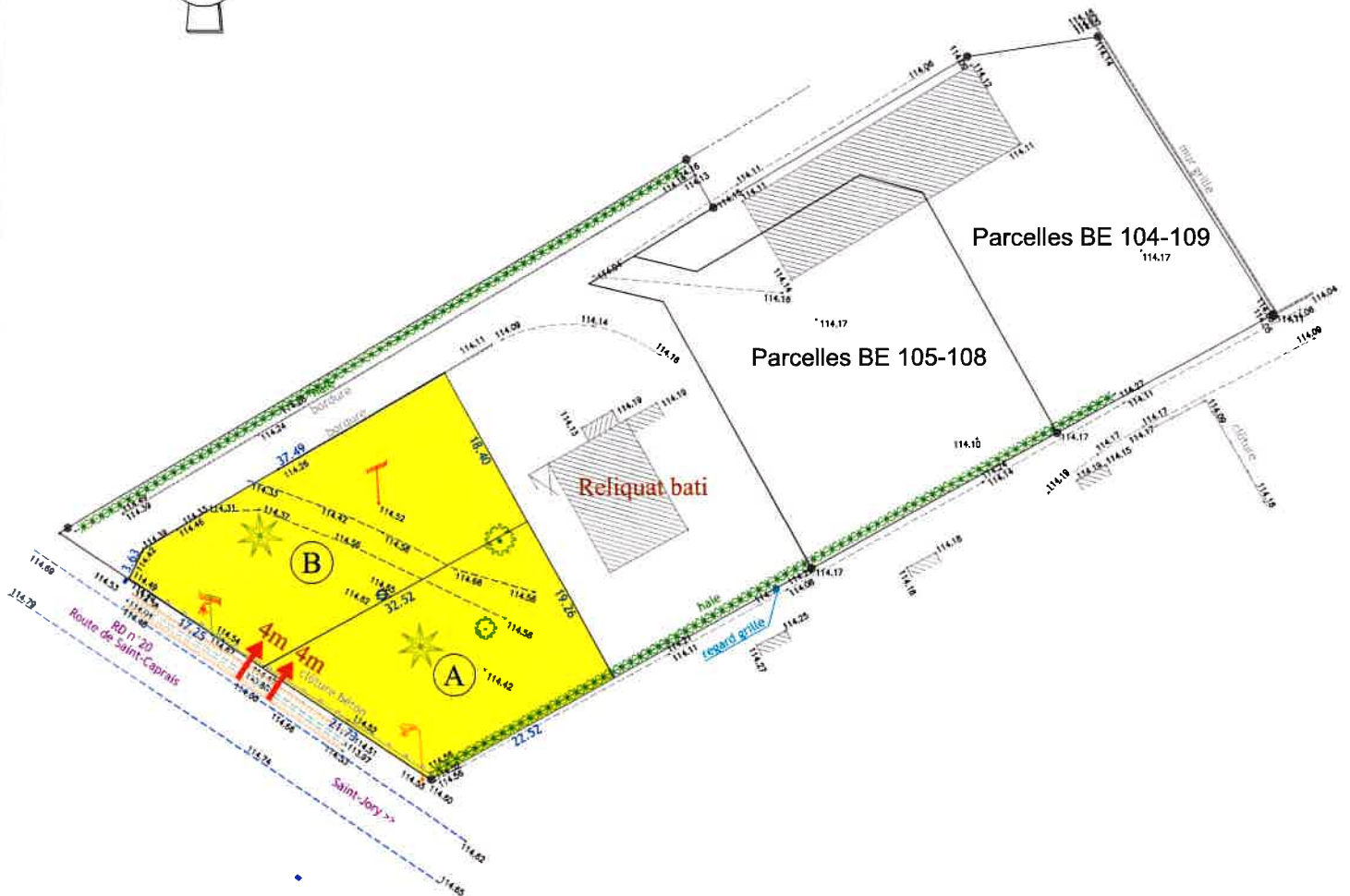
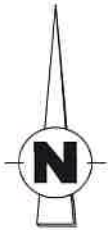
DP 10 - PRESENTATION DU PROJET



département de Haute Garonne
commune de Saint Jory


Echelle : 1/750

Dossier n° 17094

section BE
n° de parcelle : 106-107
dressé le 26/03/2018



 Terrain A : 531 m²
 Terrain B : 660 m²

 Accès à créer de 4m

Les superficies définitives seront calculées après arpentage

N.B. : Les contenances et les formes des lots ne sont données qu'à titre indicatif.

Description :

Création de deux terrains à bâtir. Les accès se feront depuis la D20 pour les lots A et B avec l'aménagement d'un parking de midi de 4 mètres de largeur chacun.

Format A4

SELARL NOUAILLES
39, Rue de la Brasserie
31330 MERVILLE

Port : 07.82.66.21.22
Tel : 09.52.94.61.06
Mail : primael.nouailles@gmail.com



Primaël NOUAILLES
Géomètre Expert